

P E R F I L

Roberto Palacios Bran

Profesión : Abogado

Fecha de nacimiento : 17 de Julio de 1964.

Edad : 48 años

Nacionalidad : Peruano.

Estado Civil : Casado.

Documento de Identidad : D.N.I. 18216464.

Domicilio : Mza. B, Lote 31 Urb. Las Flores del Golf.  
Distrito Víctor Larco, Provincia Trujillo  
Departamento La Libertad.

Dirección Electrónica : palacios\_bran@hotmail.com

Teléfono : (044) 285430 (domicilio).  
(044) 949337922 (celular).

Registro Colegio de Abogados  
de La Libertad : N°. 314

# **ROBERTO PALACIOS BRAN**

Abogado y profesor universitario

CALL N°. 314

## **RESUMEN EJECUTIVO**

Abogado graduado por la Universidad Nacional de Trujillo, con grado de Magister con mención en Derecho Civil Patrimonial por la Universidad Particular Antenor Orrego, con estudios concluidos de Doctorado en Derecho Constitucional, con cursos de especialización en Derecho Registral, Derecho Constitucional y Derecho de la Empresa por la PUCP. Amplia experiencia en gestión pública ( Ministerio de Justicia y SUNARP ) vinculada a la actividad jurídica patrimonial y registral. Profesor Universitario en pre grado y post grado, Conciliador Extrajudicial, Arbitro integrante del panel de árbitros de la Cámara de Comercio de La Libertad, Conferencista en materia registral, arbitral y derecho civil patrimonial. Jefe de SUNARP – Trujillo ( 2001 – 2006) y SUNARP – Piura ( 2006- 2007), Responsable de la Jefatura de Recursos Humanos de la Universidad Privada “ Antenor Orrego “ ( 2008 – 2010 ), Asesor del Departamento de Asesoría General del Despacho Rectoral de la Universidad Privada Antenor Orrego hasta febrero de 2011 y actualmente Decano de la Facultad de Derecho de la Universidad “ César Vallejo “.

## **I.- FORMACION ACADEMICA .-**

2009 - 2010	Universidad Privada Antenor Orrego <b>Estudios concluidos de Doctorado con mención en Derecho Constitucional.</b>
2007	Pontificia Universidad Católica del Perú (PUCP). <b>Diplomado en Derecho de la Empresa.</b>
2006	Universidad Privada “Antenor Orrego” – Escuela de Post Grado. <b>Maestro con Mención en Derecho Civil Empresarial.</b>
2004	Universidad Nacional de Trujillo y el Instituto de Divulgación y Estudios Jurídicos Constitucionales. <b>Diplomado con mención en la Especialidad de Derecho Procesal Constitucional.</b>
2004	Pontificia Universidad Católica del Perú (PUCP). <b>Conciliador Extrajudicial.</b>
2003	Pontificia Universidad Católica del Perú (PUCP). <b>Estudios de Arbitro, adscrito al Centro de Conciliación y Arbitraje de la PUCP.</b>
2003 – 2002	Universidad Privada “Antenor Orrego” – Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP). <b>Diplomado en Derecho Registral, Inmobiliario y Mercantil.</b>
1991	Universidad Nacional de Trujillo.

**Facultad de Derecho. Tercio Superior. Título de Abogado.**

1982-1983

Universidad de Piura .

**Estudios en la Facultad de Administración de Empresas.**

## **II.- EXPERIENCIA PROFESIONAL .-**

### **Universidad Privada “ Antenor Orrego “**

Asesor del Departamento de Asesoría General, Despacho Rectoral, desde el 13 de agosto de 2010 a Febrero de 2011.

### **Universidad Privada “ Antenor Orrego “**

. Jefe del Departamento de Personal desde enero de 2008 al 12 de agosto de 2010.

### **Cámara de Comercio de La Libertad.**

- Vicepresidente de la Comisión de Conciliación y Arbitraje (CCA) para el período 2005-2007.
- Arbitro adscrito al Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de La Libertad.

### **Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP).**

- Jefe de la Zona Registral N°V – Sede Trujillo (Octubre 31 del 2001 hasta noviembre 2006)  
Responsable de la dirección, ejecución y supervisión de las actividades de la Zona Registral N°V, en armonía con las políticas y lineamientos generales establecidos por la Alta Dirección de la SUNARP.
- Dirige, controla y coordina las actividades de carácter técnico – registral y de utilización catastral.
- Jefe de la Zona Registral N° I – Sede Piura (noviembre 07 del 2006 hasta la diciembre de 2008)  
Responsable de la dirección, ejecución y supervisión de las actividades de la Zona Registral N° I, en armonía con las políticas y lineamientos generales establecidos por la Alta Dirección de la SUNARP.
- Dirige, controla y coordina las actividades de carácter técnico – registral y de utilización catastral.

### **Centro de Conciliación y Arbitraje de la Pontificia Universidad Católica del Perú.**

- Arbitro, adscrito en la Pontifica Universidad Católica del Perú – Centro de Conciliación y Arbitraje (setiembre 2003 hasta la fecha).
- Conciliador Extrajudicial, acreditado ante el Ministerio de Justicia (mayo 2004 hasta la fecha).

### **Crear Trujillo.**

- Asesor Legal (marzo 2001 – setiembre 2001).  
Fundador del Area Legal, responsable de la asesoría en temas de Derecho Civil Patrimonial y defensa judicial.

### **Habitat Trujillo.**

- Asesor Legal (enero 1995 - febrero 2001).  
Fundador del Area Legal, responsable de la asesoría en temas de Derecho Civil Patrimonial y defensa judicial.

### **Banco Continental BBVA.**

- Asesor Legal Externo en el Area de Recuperaciones de la Gerencia Territorial Norte del BBVA Banco Continental (junio 1997 – junio del 2001).

### **Corte Superior de Justicia La Libertad.**

- Designado como Juez Suplente del Juzgado de Paz Letrado de Trujillo, ( a partir del 12 de marzo de 1997).

### **Consultorio Jurídico Popular de Trujillo - Ministerio de Justicia.**

- Consultorio Jurídico Popular, realizando funciones de Abogado (desde 1991) y como Gestor Judicial desde 1988.
- Técnico en Abogacía II a partir del 1º de abril del año 1993 de la Dirección de Servicios Jurídicos Populares de la Dirección Nacional de Justicia del Ministerio de Justicia.

### **Ejercicio Independiente de la Profesión de Abogado: Especializado en Derecho Civil Patrimonial.**

### **III.- EXPERIENCIA DOCENTE Y ACADEMICA .-**

#### **3.1. DOCENCIA UNIVERSITARIA.**

##### **Universidad Privada César Vallejo SAC.**

- Profesor del Curso de Introducción a las Ciencias Jurídicas (2011 a la fecha).

Curso obligatorio que se dicta en el primer año académico de la carrera de Derecho.

##### **Universidad Privada Antenor Orrego.**

- Profesor – fundador del Curso Derecho Arbitral (1996 a la fecha).  
Curso obligatorio que se dicta en el sexto año académico de la carrera de Derecho.

- Profesor del Curso de Introducción a las Ciencias Jurídicas (1998 a Febrero 2011).

Curso obligatorio que se dicta en el primer año académico de la carrera de Derecho

Profesor del Curso de Derecho Procesal Civil

Curso obligatorio que se dicta en el cuarto año académico de la carrera de Derecho..

##### **Universidad Nacional de Trujillo.**

- Asistente de Docencia del Curso Derecho Administrativo.

Curso obligatorio que se dicta en el tercer año académico de la carrera de Derecho.

### **IV.- INVESTIGACIONES Y PUBLICACIONES.**

#### **a) ENSAYOS Y ARTICULOS PUBLICADOS EN LIBROS COLECTIVOS Y REVISTAS.**

- *“La Institución del Arbitraje en una sociedad conflictiva”*, publicada en la Revista Derecho & Mercado. Año 01, edición 01, pág. 33, julio del 2005.



- ***“Propietarios de Vehículos deben regularizar contratos de compraventa”***, publicada en la Revista Prensa Regional. Año 01, N°. 20. pág. 04, junio - julio del 2005.
- ***“Un mejor Registro”***, publicada en la Revista Empresa Editora Vea S.R.L. Edición 61 pág. 04, abril del 2005.
- ***“Defensa de la Constitución y la Administración Pública. Planteamientos de Reforma del Procedimiento Administrativo”***, publicado en Gaceta Jurídica – Actualidad Jurídica. Tomo 131, pág. 124, octubre del 2004.
- ***“Defensa de la Constitución y la Administración Pública (Planteamiento de Reforma del Procedimiento Administrativo)”***, publicado en el Libro Derecho Administrativo editado por la Asociación Peruana de Derecho Administrativo. Jurista Editores. Pág 153 al 161.
- ***“Los Principios Registrales”***, publicado en el Libro Principios Generales y Especiales del Derecho, editado por la Universidad Privada Antenor Orrego – Facultad de Derecho. Pág. 203 al 217.
- ***“Reflexiones en torno al Sistema Registral Peruano”***, publicada en la Revista Jurídica del Perú N°. 53, diciembre del 2003. Pág. 231 al 243.
- ***“Preguntas y respuestas de precedentes emitidos por el Tribunal Registral”***, publicada en la Revista Hechos & Derechos. Año 2 N°. 14 del Suplemento mensual de Editora Normas Legales S.A.C., noviembre del 2003.
- ***“Saneamiento Físico Legal del Parque Industrial”***, publicada en la Revista Panel Foro Reactivación Integral del Parque Industrial La Esperanza, editada por la Municipalidad Distrital La Esperanza, marzo del 2003. Pág. 08.

- ***“Manual del Usuario de los Registros Públicos”*** editado por la Zona Registral N°V – Sede Trujillo SUNARP. Año 01, N°. 01, Setiembre del 2003. \*

b) **ARTICULOS DE OPINION PUBLICADOS EN DIARIOS.**

- ***“Modernidad, Registro y Economía”***, publicado en el Diario La Industria.
- ***“Sistema de los Registros Públicos”***, publicado en el Diario La Industria, 21 de octubre del 2005.
- ***“Interferencia del Poder Judicial en el arbitraje I”***, publicado en el Diario La Industria”, 5 de setiembre del 2005.
- ***“Interferencia del Poder Judicial en el arbitraje II”***, publicado en el Diario La Industria, 7 de setiembre del 2005.
- ***“SUNARP, facilita inscripción de títulos y garantiza predictibilidad de decisiones”***, publicado en el Diario La Industria, 16 de mayo del 2005.
- ***“Novedades en el Sistema Registral”***, publicado en el Diario La Industria, 28 de agosto del 2004.
- ***“Sistema Registral Peruano y el Desarrollo de la Economía Nacional”***, publicado en el Diario La Industria, 15 de octubre del 2003.
- ***“Registro y Modernidad”***, publicado en el Diario La Industria, 17 de febrero del 2003.
- ***“La Propiedad Inmueble y la Convivencia Social”***, publicado en el Diario La Industria, 05 de julio del 2002.
- ***“Registros Públicos: Primero es la Seguridad; después, la celeridad”***, publicado en el Diario La Industria, 05 de febrero del 2002.

c. Publicación colectiva del “ Diccionario Jurídico “, año 2010, 1era edición, Editorial.

## **V.- RECONOCIMIENTOS Y DISTINCIONES.**

- Oficio N° 8869-2007-SG-CSJR-PJ extendido por la Corte Suprema de Justicia de la República, expresando agradecimiento por la emisión del Manual de Usuarios de los Servicios Registrales y del CD Room conteniendo exposiciones presentadas en la IV Jornada Preparatoria al VIII Congreso Nacional de Derecho Registral, octubre 2007.
- Reconocimiento extendido por la Superintendente Nacional de los Registros Públicos, expresando agradecimiento por el apoyo y entrega de donativos a la campaña realizada a favor de nuestros hermanos damnificados de la ZRN° XI – Sede Ica, agosto 2007.
- Oficio N° 215-2007-CNPYT/CD extendido por el Colegio de Notarios de Piura y Tumbes, expresando felicitación por el trabajo y desempeño realizado al frente de la Jefatura Registral, junio 2007.
- Reconocimiento extendido por el Banco de Crédito BCP por los resultados inmediatos de su gestión al haber logrado que los plazos de atención de los servicios registrales se hayan acortado significativamente, enero 2007.
- Reconocimiento extendido por el Banco Continental BBVA por las mejoras apreciadas a partir de vuestra gestión, en el tiempo de calificación e inscripción de los títulos ingresados de las garantías de nuestros clientes, enero 2007.
- Reconocimiento extendido por el Colegio de Notarios Piura – Tumbes, por la oportuna atención de títulos que ingresan al Registro hecho que constituye un gran avance, diciembre 2006.
- Reconocimiento extendido por la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (Sede Central) por valioso aporte para la Formulación del Plan Operativo Institucional 2006, diciembre del 2005.
- Resolución N°. 023-2005-MPSCH: Extendido por la Municipalidad Provincial de Santiago de Chuco, expresando la gratitud del pueblo santiaguino por la instalación de la Oficina Registral Receptora en dicha Provincia, agosto del 2005.

- Oficio N°. 328-05-R-UPAO y Resolución Rectoral N°. 2928-2005-R-UPAO: Extendido por la Universidad Privada Antenor Orrego, otorgando el premio Antenor Orrego a la gestión eficiente como institución pública, julio del 2005.
- Resolución Ejecutiva Regional N°. 620-2005-GR-LL-PRE: Extendido por el Gobierno Regional de La Libertad, expresando especial reconocimiento a la Zona Registral N°- Sede Trujillo en la gestión del suscrito, por su constante innovación tecnológica y eficiencia en la gestión pública, junio del 2005.
- Oficio N°. 0185-2005-SUNARP/II.RR.PP: Extendido por la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (Sede Central), recibiendo las felicitaciones de la Alta Dirección por el Reconocimiento extendido por el Gobierno Regional La Libertad, junio del 2005.
- C-436-2005: Extendido por la Cámara de Comercio de La Libertad, expresando su reconocimiento por la conducción de la Conferencia “La Función Económica de los Registros Públicos”, junio del 2005.
- Oficio N°. 024-2004-JUS/DM: Extendido por el Ministro de Justicia, expresando su agradecimiento por la colaboración en el desarrollo del ciclo de conferencia “Avivando el Debate Constitucional” en la ciudad de Trujillo en noviembre del 2004, documento expedido en diciembre del 2004.
- Carta N°. 048-2004-JUS/DM: Extendido por el Ministro de Justicia, expresando su reconocimiento por el éxito alcanzado en la organización del Quinto Congreso Nacional de Derecho Registral “Modernidad, Registro y Economía”, realizada por la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos sede Trujillo, en noviembre del 2004. Asimismo, se recibe felicitaciones por la gestión realizada a cargo de la Jefatura de la Zona Registral N° - Sede Trujillo, documento expedido en diciembre del 2004.
- Oficio N°. 013-2004-JUS/DM: Extendido por el Ministro de Justicia, expresando su reconocimiento por el alto promedio alcanzado por la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos en la VI Encuesta Anual a Líderes

Empresariales, realizada por el Grupo de Opinión Pública de la Universidad de Lima, octubre del 2004.

- Oficio N°. 1468-2004-JUS/DM: Extendido por el Ministro de Justicia, expresando su felicitación por el reconocimiento que ha realizado el Banco Mundial por la rápida inscripción de la propiedad en el Perú, setiembre del 2004.
- Oficio N°. 1124-2004-JUS/DM: Extendido por el Ministro de Justicia, expresando su agradecimiento a la Zona Registral N°V – Sede Trujillo, bajo la Jefatura del suscrito, por el apoyo brindado en la gestión del Dr. Carlos Gamarra Ugaz como Superintendente Nacional de los Registros Públicos, agosto del 2004.
- Carta N°. 022-2004-SUNARP/GG: Extendido por la Gerencia General de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, expresando su agradecimiento por la contribución a la integración del Registro de Predios a esta Zona Registral, junio del 2004.
- Oficio N°. 413-2004-Z.R.N°.II-JZ: Extendido por la Jefatura de la Zona Registral N°. III – Sede Moyabamba, expresando su agradecimiento por el apoyo brindado en la capacitación al personal de la Zona Registral N°. III con ocasión de la Implantación del Registro de Predios, marzo del 2004.
- Oficio N°. 005-2004-SUNARP/SA: Extendido por el Superintendente Adjunto de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, expresando su agradecimiento y felicitación por la publicación del artículo escrito sobre el sistema registral peruano en la Revista Jurídica del Perú, febrero del 2004.
- Oficio N° 963-2003-SUNARP/GG Extendido por la Superintendencia Nacional de Registros Públicos, expresando felicitación por la distinción conferida por la Municipalidad Provincial de Trujillo en mérito a la excelencia en la presentación de los Registros Públicos, San Isidro noviembre 2003.
- Oficio N°. 1212-2003-SUNARP/SN: Extendido por el Superintendente Nacional de los Registros Públicos, expresando su felicitación por liderar la Zona Registral

N°V – Sede Trujillo, bajo la Jefatura del suscrito, la iniciativa de realizar el “Manual del Usuario de los Registros Públicos”, octubre del 2003.

- Oficio N° 413-2003-ZRN°V-GR, Extendido por la Gerencia Registral de la Zona Registral N° V – Sede Trujillo, expresando agradecimiento por participación como expositor en el Seminario:”Registro de la Propiedad Inmueble del Perú: Seguridad Jurídica y Modificación Legislativa, Trujillo octubre 2003.
- Oficio N°. 1198-2003-SUNARP/SN: Extendido por el Superintendente Nacional de los Registros Públicos, expresando su felicitación por la publicación del artículo “Sistema Registral Peruano y el Desarrollo de la Economía Nacional”, octubre del 2003.
- Oficio N°. 1064-2003-SUNARP/SN: Extendido por el Superintendente Nacional de los Registros Públicos, expresando su felicitación por la campaña que viene realizando la Zona Registral N°V – Sede Trujillo por la promoción de los servicios registrales y de la cultura registral, setiembre del 2003.
- Carta Circular N°. 003-2003-SUNARP-II.RRPP/SN: Extendido por el Superintendente Nacional de los Registros Públicos, expresando su agradecimiento por el apoyo en la organización y desarrollo de la Feria del Registro realizada en marzo del 2003 en la ciudad de Trujillo, en el marco de la Campaña Educativo Comunicacional de la Cultura Registral Predial, abril del 2003.
- Oficio N°. 072-2003-SUNARP/SA: Extendido por el Superintendente Adjunto de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, expresando su felicitación por las propuestas enviadas a través de proyectos informáticos por la Jefatura a cargo del suscrito, marzo del 2003.
- Distinción como padrino de la Promoción XV “FIAT IUSTITIA PEREAT MUNDUS” de la Facultad de Derecho y Ciencias Políticas de la Universidad Privada Antenor Orrego, enero del 2003.

- Diploma, otorgado por el Cuerpo General de Bomberos Voluntarios del Perú – Cia. “Salvadora Trujillo N°. 26”, en reconocimiento al apoyo brindado, diciembre del 2002.
- Oficio N°. 244-2002-SUNARP/ECR-SA: Extendido por el Superintendente Adjunto de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, expresando su agradecimiento por la participación como miembro del Jurado Calificador del Concurso Público de Méritos N°. 02-2002-SINARP-PETT, octubre del 2002.
- Oficio N° 719-2002-JUS/CN. Extendido por Presidente del Consejo del Notariado, expresando su agradecimiento por la deferencia con dicha entidad al aceptar ejercer la representación en la Presidencia del Jurado de Concurso Público de mérito para el ingreso a la función notarial en la Libertad. Miraflores setiembre 2002.
- Oficio N°. 818-2002-SUNARP-SA/SN: Extendido por el Superintendente Nacional de los Registros Públicos, expresando su felicitación por la iniciativa de elaborar y ejecutar encuestas de Servicios registrales, junio del 2002.
- Oficio N° 577-2002-SUNARP/SN. Extendido por el Superintendente Nacional de los Registros Públicos, expresando agradecimiento en la publicación del Boletín Informativo EL REGISTRADOR, editado por la Oficina Registral de la Zona V. Abril 2002.
- Oficio N°. 718-96-JUS-PPMJ: Extendido por la Procuraduría Pública del Ministerio de Justicia de Lima, expresando su felicitación y agradecimiento por la gestión realizada en defensa judicial del Estado, setiembre del 1996.
- Diploma, otorgada por HABITAT Trujillo, por el logro de los mejores resultados en el período 1995, diciembre del 1995.

## **VI.- CAPACITACION.**

### **a) DIPLOMADOS.**

- . Programa en Desarrollo de Competencias Gerenciales, organizado por la Universidad ESAN del 05 al 08 de enero de 2010, desarrollado en 16 sesiones de clase, de una hora y treinta minutos cada una.
- . Con mención en Derecho procesal Penal – Avances y Propuestas en el mejoramiento de la Reforma Procesal Penal, organizado por la Facultad de Derecho de la Universidad Nacional de Trujillo y el Instituto de Altos Estudios “ Ciencias Jurídicas “, diciembre 2008.
- . Con mención en Derecho Constitucional – Derechos Humanos organizado por la Facultad de Derecho de la Universidad Nacional de Trujillo y el Instituto de Altos Estudios “ Ciencias Jurídicas “, setiembre 2008.
- Con mención en Derecho de la Empresa por la Pontificia Universidad Católica del Perú, Junio 2008.
- Con mención en la Especialidad de Derecho Procesal Constitucional, organizado por la Universidad Nacional de Trujillo y el Instituto de Divulgación y Estudios Jurídicos Constitucionales, julio – diciembre del 2004.
- En Derecho Registral Inmobiliario y Mercantil, organizado por la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (Zona Registral N°.V – Sede Trujillo) y la Universidad Privada Antenor Orrego, octubre 2002 a febrero 2003).

**b) CONGRESOS.**

- . **XXVIII MOEA, Modelo de la Asamblea General de la OEA, organizado por el Departamento de Asuntos Internacionales de la Organización de Estados Americanos de la OEA y la Universidad San Martín de Porres, realizado del 12 al 15 de Mayo de 2010.**
- . **3er Congreso Internacional de Arbitraje 2009, organizado por la Pontificia Universidad Católica del Perú, La Embajada de Francia en el Perú y el Estudio Mario Castillo Freyre, realizado del 07 al 11 de setiembre de 2009.**
- **III Congreso MIVIVIENDA, organizado por el Fondo Hipotecario de Promoción de la Vivienda, realizado el 18 y 19 de noviembre del 2005.**



- V Congreso Nacional de Derecho Registral “Modernidad, Registro y Economía”, organizado por la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, realizado los días 4, 5 y 6 de noviembre del 2004.
- Primer Congreso Iberoamericano de Registro de Propiedad: “Territorio, Desarrollo Económico y Nuevas Tecnologías”, organizado por la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos – Ministerio de Justicia, realizado del 3 al 6 de noviembre del 2003.
- I Congreso Nacional de Derecho Comercial, organizado por la Universidad Nacional de Trujillo, realizado los días 05, 06 y 07 de junio del 2003.
- II Congreso Internacional de Derecho y Empresa, organizado por la Universidad Privada San Pedro, realizado los días 27 y 28 de setiembre del 2002.
- Congreso Nacional Reforma del Código Civil, organizado por la Universidad Privada del Norte, realizado los días 12 y 13 de octubre del 2001.
- II Congreso Nacional de Derecho Civil y Derecho Procesal Civil, organizado por el Colegio de Abogados de La Libertad, realizado del 7 al 10 de julio de 1994.

**c) SEMINARIOS, TALLERES, FORUMS Y OTROS.**

- . Expositor en el Seminario de Actualidad Jurídica, organizado por Librería Jurídica con el auspicio de la Facultad de Derecho y Ciencias Políticas de la UPAO, con el tema “ El Arbitraje en el Perú : Evolución y Perspectivas “, realizado entre del 16 al 18 de junio de 2010, Trujillo.
- . Expositor en el Programa de Inducción “ Cultura Organizacional UPAO “, organizado por el Departamento de Personal e Imagen Institucional de la UPAO del 26 de abril al 3 de mayo de 2010, con una duración de 10 horas.
- . Organizador de la Semana Jurídica de la Facultad de Derecho y Ciencias Políticas de la Universidad Privada Antenor Orrego, realizado del 23 al 27 de noviembre de 2010, Trujillo.

- . Participante del Seminario “ Nueva Ley Procesal del Trabajo “, organizado por Soluciones Laborales, con cuatro horas lectivas, realizado el 23 de marzo de 2010, Lima.
- . Participante del Seminario Taller de “ Gestión por Competencias y Gestión del Desempeño “, organizado por B&T Meetingns, con una duración de 16 horas, realizado los días 3 y 4 de octubre de 2008, Trujillo.
- . Participante del Seminario Taller “ Mejoramiento de Competencias Genéricas “, organizado por la Universidad Privada Antenor Orrego, con un total de 36 horas académicas, realizado entre el 24 de octubre al 30 de noviembre de 2008, Trujillo.
- . Participante de la Semana Jurídica, organizada por la Facultad de Derecho y Ciencias Políticas de la Universidad Privada Antenor Orrego del 17 al 21 de noviembre de 2008.
- . Expositor en el Programa de inducción “ Cultura Organizacional “ organizado por el departamento de Personal e Imagen Institucional de la Universidad Privada Antenor Orrego, realizado del 25 al 29 de febrero de 2008, con una duración de 10 horas.
  - “Taller de Competencias Directivas”, organizado por la Universidad San Ignacio De Loyola, realizado los días 06 y 07 de diciembre 2007.
  - Organizador en la IV Jornada Preparatoria al VIII Congreso Nacional de Derecho Registral “Sistema de Garantías Mobiliarias y Calificación Limitada”, realizado los días 28 y 29 de setiembre de 2007.
  - Asistente en la IV Jornada Preparatoria al VIII Congreso Nacional de Derecho Registral “Sistema de Garantías Mobiliarias y Calificación Limitada”, realizado los días 28 y 29 de setiembre de 2007.
  - “Seminario sobre Detección de Documentos Fraudulenta”, organizado por el Departamento de Estado de los Estados Unidos de Norteamérica, realizado el 08 y 09 de febrero del 2007.
  - “Taller de Calidad de Equipo”, organizado por la Universidad Privada del Norte, realizado el 14 de julio del 2006.
  - “Análisis y Trascendencia de la Nueva Ley de la Garantía Mobiliaria”, organizado por el Sindicato Unico de Trabajadores de la Zona Registral N°V – Sede Trujillo, realizado el 27 de mayo del 2006.

- “Ley del Procedimiento Administrativo General, Ley N°. 27444, organizado por la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos – Zona Registral N°V – Sede Trujillo, realizado los días 17 y 18 de febrero del 2006.
- “1er. Seminario Internacional de Arbitraje”, organizado por el Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima, realizado del 23 al 24 de agosto del 2005.
- “V Jornada Preparatoria al VI Congreso Nacional de Derecho Registral: Formalización de la Propiedad y Garantías Reales - Condiciones para la inversión y Desarrollo Económico”, organizado por la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos y Zona Registral N°. VII – Sede Huaraz, realizado los días 03 y 04 de junio del 2005.
- Seminario “Derecho Civil, Procesal Civil y la Función Jurisdiccional del Estado”, organizado por el Círculo de Estudios en Derecho Civil, Registral y Notarial de la Libertad, realizado los días 03 y 04 de junio del 2005.
- Seminario “Nueva Legislación en Contrataciones y Adquisiciones del Estado”, organizado por el Consejo Superior de Contrataciones y Adquisiciones del Estado, realizado los días 03 y 04 de febrero del 2005.
- Organizador en la Conferencia: “Avivando el Debate Constitucional” – Régimen Tributario y Presupuestal en la Constitución, realizado en la ciudad de Trujillo, el día 26 de noviembre de 2004.
- Organizador en el V Congreso Nacional de Derecho Registral, “Modernidad, Registro y Economía”, organizado por la Zona Registral N° V – Sede Trujillo, realizado los 4, 5 y 6 de noviembre del 2004.
- Seminario “Propiedad, Registro y Crecimiento”, organizado por la Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas, realizado el día 26 de octubre del 2004.

- Cursillo Internacional “Sobre la Jurisdicción Constitucional en la Ex.-Europa del Este y el Amparo en el Ordenamiento Constitucional Argentino y Peruano”, organizado por la Universidad Nacional de Trujillo e INDEJUC, realizado los días 25 de agosto y 10 de setiembre del 2004.
- Taller “Habilidades Gerenciales para el Trabajo en Equipo”, organizado por la Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas –UPC, realizado el 21 de agosto del 2004.
- Organizador en la Primera Jornada Preparatoria del V Congreso Nacional de Derecho Registral “Modernidad, Registro y Economía”, organizado por la Zona Registral N° V – Sede Trujillo, los días 23 y 24 de abril del 2004.
- Panelista en la Primera Jornada Preparatoria del V Congreso Nacional de Derecho Registral “Modernidad, Registro y Economía”, organizado por la Zona Registral N° V – Sede Trujillo, los días 23 y 24 de abril del 2004.
- II Reunión de Jefes de Asesorías Jurídicas y Legales del Sector Público “Los Principios regulados en el Título Preliminar del Código Civil de 1984”, organizado por el Ministerio de Justicia, realizado el 26 de marzo del 2004.
- Seminario “Enfoque del sistema concursal peruano tras el primer año de vigencia de la Ley 27809”, organizado por el Instituto de Derecho SCIERE ET AEQUITAS, INDECOPI, Colegio de Abogados de La Libertad, realizado los días 14 y 15 de noviembre del 2003.
- Expositor en el Seminario “Registro de Propiedad Inmueble y Mobiliario en el Perú: Seguridad Jurídica y Modificaciones Legislativas”, organizado por la Zona Registral N° V – Sede Trujillo, realizado el día 27 de setiembre de 2003.
- Curso “Formación y Capacitación de Arbitros”, organizado por la Pontificia Universidad Católica del Perú – Centro de Conciliación y Arbitraje, realizado del 09 de junio al 23 de agosto del 2003.

- Panelista en el Panel Forum: “Formalización de la Propiedad Inmueble y Registro” “Contrato Ley y Estabilidad Jurídica”, organizado por el Colegio de Abogados de la Libertad, realizado el 16 de mayo del 2003.
- Organizador del Seminario “Análisis de la Ley de Sociedades a los Cinco Años de su Vigencia”, organizado por el CAFAE de la Zona Registral N° V – Sede Trujillo, realizado los días 25 y 26 de abril del 2003.
- II Reunión de Jefes de Asesorías Jurídicas y Legales del Sector Público “El Procedimiento Sancionador en la Ley N°. 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General”, organizado por el Ministerio de Justicia, realizado el 14 de marzo del 2003.
- Fórum “Ley del Procedimiento Administrativo General – Ley N°. 24777 y el Proceso Contencioso Administrativo”, organizado por el Ministerio de Justicia, realizado los días 13 y 14 de marzo del 2003.
- Panelista en el Seminario “Reactivación Integral del Parque Industrial La Esperanza”, organizado por la Municipalidad Distrital de La Esperanza, realizado el día 01 de marzo de 2003.
- Organizador el Programa “Agenda SUNARP”, organizado por la Zona Registral N° V – Sede Trujillo, realizado los días 10, 17, 24 y 31 de octubre 2002.
- Organizador en el Seminario “Principales Actos Inscribibles en los Registros Públicos”, organizado por la Zona Registral N° V – Sede Trujillo, octubre 2002.
- Conferencia Internacional “Power Shift (El cambio del Poder), organizado por la Universidad de San Martín de Porres, realizado el día 15 de mayo del 2002.

- Organizador del Seminario “Actualización Registral, Jurídica y Notarial”, organizado por la Oficina Registral La Libertad, realizado el 03 y 04 de mayo del 2002.
- Expositor del Seminario “Actualización Registral, Jurídica y Notarial”, organizado por la Oficina Registral La Libertad, realizado el 03 y 04 de mayo del 2002.
- “Primer Encuentro de Gerencia”, organizado por la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos, realizado los días 01, 02 y 03 de febrero del 2002.
- Conferencia “Arbitraje Eficiencia en el Manejo de Conflictos Empresariales”, organizado por la Cámara de Comercio y Producción de La Libertad y Asociación para la Prevención y Solución de Conflictos, realizado el 14 de setiembre del 2001.
- Seminario “Conciliación y Arbitraje” en calidad de Ponente, organizado por el Instituto del Ciudadano, realizado en la ciudad de Trujillo.
- “I Curso Básico de Capacitación y Formación de Conciliadores”, organizado por el Centro de Conciliación Pontificia Universidad Católica del Perú, realizado del 20 al 29 de octubre del 2000.
- Conferencia “El Patrimonio Cultural a la Luz de la Ley de Turismo”, organizado por el Instituto del Ciudadano, realizado el 07 de setiembre del 2000.
- Programa de especialización: WIN-OFFICE “ Experto en Software de Aplicación entorno Windows” en el Instituto Tecnológico Privado Abaco, llevados a cabo del 31 de setiembre al 11 de noviembre del 1998.
- Seminario “Actualización Registral”, organizado por la Oficina Registral Regional – Región La Libertad, realizado los días 15 y 16 de octubre del 1998.

- Seminario “Sensibilización y Desarrollo Humano”, organizado por la B&C Asesores S.A., realizado los días 14 y 15 de agosto de 1998.
- Taller “Búsqueda de la Calidad Total de la Función Registral”, organizado por la Oficina Registral Regional Región La Libertad, realizado los días 12 y 13 de diciembre de 1997.
- Curso “ Actualización Tributaria”, organizado por Auditores – Consultores Manuel Vera & Asociados S.C., realizado los días 07, 08, 14 y 15 de noviembre de 1997.
- Seminario “Ejecución de Cobranzas Morosas derivados de Contratos y Operaciones de Crédito”, organizado por el Consorcio de ONG’S que apoyan a la pequeña y microempresa (COPEME), realizado el 29 de agosto de 1997.
- Curso “Actualización Jurídica”, organizado por el Ministerio de Justicia, realizado el 28 de agosto de 1997.
- Seminario – Taller “Capacitación en Legislación Laboral”, organizado por Recursos Humanos - Camino a la Excelencia S.A. , realizado el 20, 21 y 22 de agosto de 1997.
- Moderador en la Jornada de Derecho Procesal Civil de Trujillo, organizado por la Universidad Privada Antenor Orrego, realizado los días 4 y 5 de julio de 1997.
- Conferencia “Nuevo Sistema Financiero “Ley 26702”, organizado por la Cooperativa de Ahorro y Crédito León XIII, realizado el 08 de febrero de 1997.
- Seminario “Acciones de Protección a la Propiedad Intelectual en el Perú”, organizado por el Instituto Nacional de Defensa de la Competencia y de la

Protección de la Propiedad Intelectual (INDECOPI), realizado los días 5 y 6 de febrero de 1997.

- Workshop “Marketing para Empresas de Servicios Financieros”, organizado por Analistas y Consultores del Norte S.A., realizado del 09 de noviembre al 07 de diciembre 1996.
- “I Jornada Iberoamericana de Derecho”, organizado por la Universidad Privada Antenor Orrego, realizado los días 7, 8, 9 y 10 de noviembre 1996.
- “Derechos Humanos y Civiles”, organizado por FRIEDRICH – NAUMANN – STIFTUNG, realizado en ALEMANIA Colonia, Gummersbach del 5 al 27 de Setiembre de 1996.
- Workshop “Recursos Humanos”, organizado por Analistas y Consultores del Norte S.A., realizado del 27 de abril al 25 de mayo 1996.
- Seminario – Taller “La Conciliación como Mecanismos de Solución de Conflictos”, organizado por la Asociación Peruana de Negociación, Arbitraje y Conciliación y Cámara de Comercio de Bogotá, realizado del 23 al 26 de mayo 1996.
- “I Jornada Jurídico – Empresarial”, organizado por la Cámara de Comercio y Producción de La Libertad, realizado del 9 al 16 de mayo de 1996.
- Seminario “Liberalismo - Desarrollo en Libertad”, organizado por el Instituto del Ciudadano, realizado el 26, 27 y 28 de abril de 1996.
- Seminario “Elaboración y Conceptualización de Seminarios”, organizado por el Instituto del Ciudadano, realizado el 22, 23 y 24 de marzo de 1996.
- Seminario “Introducción a la Economía de Mercado y al Estado de Derecho”, organizado por el Instituto del Ciudadano, realizado el 1, 2 3 de diciembre de 1995.



- Seminario “Técnicas de la Cobranza Efectiva”, organizado por el Instituto Peruano de Administración de Empresas, realizado del 24 al 26 de agosto de 1995.
- Fórum Laboral “Sistema Previsional y la Ley de Fomento del Empleo”, organizado por la Cámara de Comercio y Producción de La Libertad, realizado el 1 de setiembre de 1995.
- Seminario “Reforma del Poder Judicial y Ley Orgánica”, organizado por la Comisión Andina de Juristas, realizado el 23 y 24 de marzo de 1995.
- “Entrenamiento de Moderadores”, organizado por la Fundación para la Libertad – FRIEDRICH – NAUMANN – STIFTUNG, realizado del 18 al 22 de enero de 1995.
- Seminario “Transacción a la Democracia”, organizado por el Instituto del Ciudadano, realizado el 7, 8 y 9 de octubre del 1994.

## **VII.- LOGROS DE GESTIÓN INSTITUCIONAL**

**Período 2002 – Nov 2006 : Jefe de la Zona Registral N° V  
Sede Trujillo.**

- Implementación exitosa del Registro de Predios, la misma que posteriormente sirvió de modelo para su puesta en funcionamiento en las Zonas Registrales.
- Reducción sostenida de los tiempos de calificación registral y atención de las solicitudes de publicidad registral.
- Consolidación del Área de Defensoría del Usuario, con la finalidad de brindar mejor servicio a los usuarios en los trámites registrales.
- Construcción de una moderna y funcional Oficina Registral en la provincia andina de Sánchez Carrión
- Mejora de la infraestructura y acondicionamiento de los ambientes de las Oficinas Registrales de Trujillo, San Pedro de Lloc, Chepen y Otuzco.

- Implementación y funcionamiento de los archivos móviles en las Oficinas Registrales de Trujillo y Sánchez Carrión, permitiendo mayor seguridad, conservación y ordenamiento del acervo documentario registral.
- A partir del año 2004, y luego de transferirle el 20% a la SUNARP, la Zona N°V logró autofinanciarse, recibiendo apoyo financiero del Fondo de Compensación, únicamente para cumplir con el pago de gratificaciones.
- Como Centro Piloto, se implementó exitosamente el Sistema informático Vehicular, el Sistema de Caja Única y el Registro de Predios.
- Se desarrolló el Sistema automatizado para el mantenimiento de la data registral y se diseñó el Sistema Automatizado de Planillas.
- Se desarrolló, por parte del personal de Informática de la Zona V y con recursos propios, el programa y puesta en funcionamiento del Sistema de Administración de Cola, el mismo que fue replicado en otras Zonas Registrales.
- Realización, por iniciativa de la Zona Registral N°V – Sede Trujillo, del V Congreso Nacional de Derecho Registral: “Modernidad, Registro y Economía” (2004), con la asistencia de 600 participantes del ámbito nacional y expositores nacionales e internacionales.
- Realización del Diplomado en Derecho Registral, Inmobiliario y Mercantil, en convenio con la Universidad Privada Antenor Orrego, contando con 104 participantes y 220 horas lectivas. Asistieron 18 becarios de la SUNARP.
- Con el concurso de los Registradores Públicos se elaboraron dos ediciones del “Manual del Usuario de Servicios Registrales”.
- Las encuestas realizadas por la Universidad Nacional de Ingeniería (2002), Universidad Mayor de San Marcos (2003, 2004 y 2005) y la Universidad Privada Antenor Orrego (2006), con relación a la percepción de la eficiencia del servicio registral, situaron a la Zona Registral N°V entre las Zonas Registrales con un alto índice de honestidad, confiabilidad y buen servicio registral.
- Grado de aceptación del 84% (promedio) por parte de los usuarios, obtenido en encuestas de opinión ejecutadas por la Universidad Nacional de Ingeniería y Universidad Privada Antenor Orrego.

**Período Nov. 2006 – a Diciembre 2007: Jefe de la Zona Registral N° I – Sede Piura.**

- Reducción sostenida de los tiempos de calificación registral, que bajaron de un tiempo de 20 días aprox., a cuatro días en la actualidad.
- Modernización informática de las Oficinas Registrales de: Piura, Sullana y Tumbes. Con la adquisición de 01 servidor, 41 computadoras, 01 scanner A0, 01 scanner A3, 04 fotocopadoras, 10 impresoras láser, 02 dispositivos para copias de seguridad y regularización diferencial de software para la Zona Registral N°I.
- Consolidación del Área de Defensoría del Usuario, con la finalidad de brindar mejor servicio a los usuarios en los trámites registrales.
- Adecuación del Hall de Atención al Usuario, con la finalidad de ofrecer mayor comodidad y mejor servicio a los usuarios registrales.
- Creación de la primera Oficina Registral Receptora en la sierra piurana en la Provincia de Ayabaca.
- Publicación del primer “Manual del Usuario de Servicio Registral”.
- Reconocimiento del Colegio de Notarios de Piura y Tumbes para desempeño funcional y mejora en la atención.
- Organización del primer Taller de Calificación Registral con asistencia de Registradores Públicos de todas las Zonas Registrales del país y miembros del Tribunal Registral.
- Implementación exitosa del Buzón Virtud de Quejas y Sugerencias.
- Organizador en la IV Jornada Preparatoria al Congreso Nacional con la asistencia de trabajadores y funcionarios de todo el Sistema Registral.
- Organizador de la exitosa EXPO SUNARP en la Universidad de Piura.
- Puesta en operatividad de la Oficina Descentralizada de la Oficina de Catastro en Tumbes.
- Puesta en operatividad de la Oficina Descentralizada de la Oficina de Catastro en Sullana.
- Puesta en marcha del programa piloto “ Formalizando en tu Tierra “.

**Período Enero 2008 – a Agosto 2010: Jefe de Recursos Humanos de la Universidad Privada Antenor Orrego.**

- . Implementación del modelo organizacional de Gestión por Competencias.
- .Diseño de políticas de incentivos y bonificaciones.
- .Rediseño del Manual de Organización y Funciones.
- . Colaboración en la redacción del Código de Etica.
- . Aprobación y Ejecución del ERP Recursos Humanos con la empresa SUNGAR.

**Período Agosto 2010 – a Setiembre 2010: Asesor del Departamento de Asesoría General de la Universidad Privada Antenor Orrego.**

. Participación en las negociaciones y elaboración de documentación legal para la adquisición del terreno para el futuro Campus Universitario en la ciudad de Piura, 15 de setiembre de 2010.

**Período Febrero 2011 a la fecha como Decano de la Facultad de Derecho de la Universidad César Vallejo.**

- . Elaboración del plan de estudios de Derecho.
- . Elaboración de plan de estudios de Post Grado : Doctorado y Maestrías.
- . Lanzamiento de doctorados y maestrías.

Trujillo, Agosto 2012.